



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

*Izjestiteljica:
Anica Milković Grbac, privremena pročelnica UOGP*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
GRADONAČELNIK**

KLASA: 361-01/21-01/82
URBROJ: 2106/01-03/01-21-2
Buzet, 12. srpnja 2021.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BUZETA**

PREDMET: Prijedlog odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

- donošenje, traži se

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21.), utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Predmetna Odluka dostavlja se Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i donošenje.

Za obrazloženje predmetnog akta zadužuje Anica Milković Grbac, privremena pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom Grada Buzeta.

**GRADONAČELNIK
Damir Kajin, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

KLASA: 361-01/21-01/82

URBROJ: 2106/01-04-01-21-1

Buzet, 9. srpnja 2021.

GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA
putem Službe za opće poslove,
društvene djelatnosti i razvojne projekte
- ovdje -

Predmet: Prijedlog odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Poštovani,

U privitku Vam dostavljamo prijedlog odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima", Podmjere 7.4 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ – provedba tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“, radi upućivanja na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta.

S poštovanjem,

v.d. PROČELNIKA
Anica Milković Grbac, v.r.

U privitku: kao u tekstu

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravna osnova za donošenje ovog akta je članak 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/2021.), te članak 30. stavak 5. Pravilnika o provedbi Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne novine, 48/2018., 91/2018.).

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM

Uvjet prihvatljivosti projekta odnosno rekonstrukcije i dogradnje vatrogasnog doma leži u suglasnosti svih predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave na čijem se području projekt provodi, a što je definirano člankom 30. stavkom 5. Pravilnika o provedbi Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne novine, 48/2018., 91/2018.).

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Buzeta da prihvati prijedlog o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

3. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Ovim aktom stvaraju se preduvjeti za prijavu i dodjelu nepovratnih sredstava za financiranje projekta. Uvjetima iz natječajne dokumentacije predviđen je intenzitet potpore u visini 80% prihvatljivih troškova.

4. PRIJEDLOG AKTA

Dostavlja se u privitku.

v.d. PROČELNIKA
Anica Milković Grbac

Na temelju odredbe članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/2021.), te članka 30. stavak 5. Pravilnika o provedbi Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (Narodne novine, 48/2018., 91/2018.), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj _____ godine donijelo

ODLUKU

o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se **GRADU BUZETU, II. istarske brigade 11, 52420 BUZET, OIB: 77489969256**, suglasnost za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" na području jedinice lokalne samouprave – Grad Buzet. Opis projekta (Prilog 10. Natječajne dokumentacije) sastavni je dio ove Odluke.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Buzeta suglasnost za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" daje u svrhu prijave na natječaj unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima", Podmjere 7.4 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ – provedba tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“.

Članak 3.

Za podnositelja zahtjeva za potporu – korisnika potpore ovlašćuje se **GRAD BUZET, II. istarske brigade 11, 52420 BUZET, OIB: 77489969256**.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u Službenim novinama Grada Buzeta.

KLASA:
URBROJ:
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Davor Prodan

PRILOG

UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA

(KLASA: _____ URBROJ: _____)

UNUTAR MJERE 7 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U RURALNIM PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014-2020

OPIS PROJEKTA

1. NAZIV PROJEKTA

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta uključujući i opremanje ako je primjenjivo)

"REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA POSTOJEĆE ZGRADE JAVNE NAMJENE -
VATROGASNI DOM U BUZETU"

2. KORISNIK

2.1. NAZIV KORISNIKA

Grad Buzet

2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA

Jedinica lokalne samouprave (JLS)

2.3. ADRESA KORISNIKA

II. istarske brigade 11, 52420 Buzet

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Damir Kajin, gradonačelnik

2.5. KONTAKT

Vanja Fabijančić, viši savjetnik za razvojne projekte, vanja.fabijancic@buzet.hr, tel: 385 52 662
726

3. OPIS PROJEKTA

3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

(navesti podmjeru/tip operacije unutar Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)

3.1.1. PODMJERA

7.4. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu

3.1.2. TIP OPERACIJE

7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

3.2. MJESTO PROVEDBE

3.2.1. ŽUPANIJA ULAGANJA

Istarska županija

3.2.2. GRAD/OPĆINA ULAGANJA

Grad Buzet

3.2.3. NASELJE ULAGANJA

Sveti Ivan

3.3. KRATKI OPIS I CILJEVI PROJEKTA

(ukratko opisati planirani projekt, navesti razloge i svrhu provedbe projekta, navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 500, a najviše 800 znakova)

Projektom "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" stvara se 462,31m² dodatne bruto površine za potrebe dobrovoljnih vatrogasnih postrojbi, lokalnog stanovništva, udruga, mjesnog odbora i dr. Ciljevi koji će se ostvariti provedbom projekta su:

- Povećati prostor za smještaj voznog parka dobrovoljnih vatrogasnih društava
- Povećati kvalitetu usluga dobrovoljnih vatrogasnih društava na području grada Buzeta i uključiti vatrogasnu mladež u volonterske aktivnosti
- Olakšati svakodnevnu organizaciju aktivnosti i radnih zadataka dobrovoljnih vatrogasnih društava te pripremnih radnji za intervencije većeg obima
- Stvoriti dodatan prostor za kvalitetnije provođenje vremena članova dobrovoljnih vatrogasnih društava na području grada Buzeta i ostalih korisnika
- Stvoriti dodatnu prostoriju (polivalentnu dvoranu) namijenjenu korištenju lokalnog stanovništva, udruga, mjesnog odbora, Gradskog društva crvenog križa i dr.
- Povećati broj zaposlenih djelatnika

- Povećati kvalitetu života stanovništva Grada Buzeta
- Stvoriti ugodno i sigurno okruženje kao pretpostavku skladnog razvoja zajednice

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROVEDBE PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje prije provedbe projekta i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 400, a najviše 800 znakova)

- Povećan je prostor za smještaj voznog parka i vatrogasne opreme te provedbu edukativnih i pripremnih aktivnosti za dobrovoljna vatrogasna društva u ukupnoj površini od 462m² bruto površine
- Povećana kvaliteta usluga dobrovoljnih vatrogasnih društava na području grada Buzeta
- Olakšana svakodnevna organizacija aktivnosti i radnih zadataka dobrovoljnih vatrogasnih društava te pripremnih radnji za intervencije većeg obima
- Stvoren dodatni prostor za kvalitetnije provođenje vremena članova dobrovoljnih vatrogasnih društava na području grada Buzeta i ostalih korisnika
- Stvorena dodatna polivalentna dvorana namijenjena korištenju lokalnog stanovništva, udruga, mjesnog odbora, Gradskog društva crvenog križa i dr.
- Zaposlena 2 (dva) nova djelatnika

3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pojašnjenje:

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te u slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.

Nova radna mjesta odnose se na izravno zapošljavanje, ako je primjenjivo, odnosno ako se kroz projekt zapošljavaju nove osobe u građevinama koje su predmet zahtjeva za potporu te stvaraju dodatna nova radna mjesta u odnosu na stanje prije provedbe projekta. U sektoru tržnica, sektoru društvenih domova/kulturnih centara i sportskih građevina te sektoru vatrogasnih domova navedeno uključuje isključivo osobe koje su zaposlene na poslovima održavanja, zaštite i upravljanja građevinama koja su predmet zahtjeva za potporu.

Jednim radnim mjestom smatra se jedna novo zaposlena osoba prema godišnjim satima rada (dakle, jedan zaposlenik na puno radno vrijeme ili više osoba čiji zbroj radnih sati na godišnjoj razini čini jednog zaposlenika).

Stvaranje novih radnih mjesta mora nastati kod samog korisnika ako će korisnik upravljati realiziranim projektom ili kod druge pravne osobe koja će upravljati realiziranim projektom, ali stvaranje novih radnih mjesta mora biti izravan rezultat provedbe projekta.

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?	DA	NE
--	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta (400 - 800 znakova)

S ciljem učinkovitijeg upravljanja objektom i održavanja istog, na poslovima upravljanja i održavanja projekta zaposliti će se dvije osobe - upravitelj doma i spremačica.

- Opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta
(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)

Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
1.	upravitelj doma	1	1
2.	spremačica	1	1

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja zahtjeva za potporu dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev Agencije za plaćanja korisnik je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe projekta.

U slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.

U slučaju da korisnik nakon provedbe projekta ne ostvari planiranu razinu pokazatelja navedenih u zahtjevu za potporu, Agencija za plaćanja ima pravo korisniku odrediti financijsku korekciju ili od korisnika zatražiti izvršenje povrata dijela isplaćene potpore razmjerno neostvarenom udjelu pokazatelja, u skladu s Prilogom III. Pravilnika i točkom 7. Natječaja - Pokazatelji provedbe projekta.

3.4.3. Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja

Je li projektom planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevine?	DA	NE
--	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji je način planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja te navesti poveznice na dijelove Glavnog projekta u kojem je to predviđeno/projektirano ako je glavnim projektom i odgovarajućim dijelovima istog - na primjer strojarskim projektom, projektom grijanja i hlađenja, projektom elektroinstalacija, projektom fizike zgrade, arhitektonskim projektom itd. - predviđeno korištenje obnovljivih izvora energije **u sustavu grijanja građevina (prostorija)** na drvenu biomasu, na solarni sustav i/ili na dizalice topline.

U sustavu grijanja prostorija dograđenog dijela Vatrogasnog doma koristiti će se obnovljivi izvori energije putem dizalice topline s hidromodulom.

Podaci o planiranom sustavu na dizalicu topline nalaze se u Glavnom projektu Zajedničke oznake projekta PVZ-17 u MAPI 4: Projekt strojarskih instalacija – Grijanje, hlađenje i ventilacija:

- u sklopu tehničkog opisa sustava na stranici 13/26 i
- u grafičkom dijelu mape u nacrtima od br. 1 do br. 12.
- Procijenjeni iznos radova/instalacija/opreme koji se odnosi na Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja
(navesti procijenjenu vrijednost navedenih radova/instalacija/opreme s PDV-om temeljem projektno-tehničke dokumentacije i troškovnika)

Procijenjena vrijednost radova koji se odnosi na korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja koji su predmet ulaganja iznose, sukladno projektantskom troškovniku s cijenama, 310.000,00 kn + PDV, što ukupno iznosi 387.500,00 kn.

3.4.4. Kapacitet dječjeg vrtića

(odnosi se samo na projekte dječjih vrtića)

Ukupni kapacitet dječjeg vrtića planiran Glavnim projektom nakon realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

(Upisati maksimalni mogući broj djece u zgradi dječjeg vrtića u redovnom cjelodnevnom programu sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji.)

/

Ukupan broj skupina (grupa) djece vrtićke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

/

Ukupan broj skupina (grupa) djece jasličke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

/

Početni kapacitet dječjeg vrtića prije realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

(U slučaju rekonstrukcije postojećeg dječjeg vrtića, upisati maksimalni mogući broj djece u redovnom cjelodnevnom programu prije provedbe projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji. U slučaju izgradnje novog dječjeg vrtića ili prenamjene postojeće građevine u dječji vrtić upisati 0.)

/

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)

24 mjeseca od Odluke o dodjeli sredstava

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

- Priprema natječajne dokumentacije sukladno natječaju Mjere 07, podmjere 7.4.
- Provedba javne nabave:
 - Priprema natječajne dokumentacije i provedba javne nabave za izbor izvođača radova
 - Priprema natječajne dokumentacije i provedba jednostavne nabave za izbor usluga nadzora
- Građevinski i obrtnički radovi
- Opremanje

- Vođenje projekta što uključuje i komunikaciju sa posredničkim tijelima u fazi evaluacije projekta, podnošenje zahtjeva za dopunu/ispravak/obrazloženje te zahtjeva za isplatu sufinanciranih sredstava
- Aktivnosti promidžbe i vidljivosti koje uključuju postavljanje privremene i stalne ploče te ostale aktivnosti informiranja javnosti o potpori sukladno EU zakonodavstvu i natječajnoj dokumentaciji

3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishodena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/uvjeti, potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađen je glavni projekt, ishodena je građevinska dozvola itd.).

Provedene su slijedeće pripremne aktivnosti:

- riješeni su imovinsko - pravni odnosi i sklopljen je ugovor o pravu građenja vlasnika s korisnikom nepovratnih sredstava,
- izrađen je glavni projekt i
- ishodena je građevinska dozvola.

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji, procjeni troškova, troškovniku projektiranih radova/instalacija, troškovniku/specifikaciji opreme, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore")

IZGRADNJA – HALA I TORANJ	4.050.000,00 (sa uključenim PDV-om)
OPREMA – NAMJEŠTAJ	160.000,00 (sa uključenim PDV-om)
<u>OPĆI TROŠKOVI:</u>	<u>325.000,00 (sa uključenim PDV-om)</u>

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA:	4.535.000,00
------------------------------------	---------------------

RAZRADA OPĆIH TROŠKOVA:

STRUČNI NADZOR GRADNJE I KOORDINATOR 2 ZAŠTITE NA RADU	150.000,00 (sa uključenim PDV-om)
ENERGETSKI CERTIFIKAT	10.000,00 (sa uključenim PDV-om)
GEODETSKE USLUGE (elaborat iskolčenja	

i evidentiranje građevine)	10.000,00 (sa uključenim PDV-om)
KONZULTANTSKE USLUGE (konzalting u pripremi postupaka javne nabave za radove)	60.000,00 (sa uključenim PDV-om)
IZRADA IZVEDBENOG PROJEKTA	60.000,00 (sa uključenim PDV-om)
USLUGA REVIZIJE PROJEKTA (u fazi građenja)	15.000,00 (sa uključenim PDV-om)
GEOMEHANIČKI ELABORAT	20.000,00 (sa uključenim PDV-om)

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti Izjavu korisnika o javnoj namjeni projekta te dostupnosti predmeta ulaganja pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama iz točke 12. ovog Priloga)

Ciljane skupine su:

1. Dobrovoljna vatrogasna društva
2. Vatrogasna mladež

Krajnji korisnici su:

1. Organizacije civilnog društva
2. Društva crvenog križa i ostale organizacije humanitarnog karaktera
3. Mjesni odbori
4. Građani – lokalno stanovništvo
5. Javne ustanove
6. Gospodarski subjekti

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Realizacijom projekta omogućava se:

- jačanje kapaciteta i kvalitete usluga dobrovoljnih vatrogasnih društava kao volonterskih organizacija u sustavu vatrogasne i civilne zaštite,
- dodatan polivalentni prostor te dodatni sadržaji za povećanje kvalitete života lokalnog stanovništva i udruga civilnog društva,
- zadržavanje stanovništva u ruralnom području, zaustavljanje depopulacije i propadanje ruralnih područja i
- otvaranje novih radnih mjesta te povećanje broja zaposlenih.

5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(odnosi se samo na projekte vatrogasnih domova)

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge vezano za ciljne skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

/

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

/

6. FINACIJSKI KAPACITET KORISNIKA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Redni broj	Opis ulaganja	Vrijednost ulaganja s PDV-om	2022.	2023.
1.	IZGRADNJA – HALA I TORANJ	4.050.000,00 (s PDV-om)	Proračun Grada Buzeta (20%) – 243.000,00 kuna	Proračun Grada Buzeta (20%) – 567.000,00 kuna
			Bespovratna sredstva EU (80%) – 972.000,00 kuna	Bespovratna sredstva EU (80%) – 2.268.000,00 kuna
2.	OPREMA – NAMJEŠTAJ	160.000,00 (s PDV-om)	0	Proračun Grada Buzeta (20%) – 32.000,00 kuna
			0	Bespovratna sredstva EU (80%) – 128.000,00 kuna
3.	OPĆI TROŠKOVI	<u>325.000,00 (s PDV-om)</u>	Proračun Grada Buzeta (20%) – 39.000,00 kuna	Proračun Grada Buzeta (20%) – 26.000,00 kuna

			Bespovratna sredstva EU (80%) – 156.000,00 kuna	Bespovratna sredstva EU (80%) – 104.000,00 kuna
	UKUPNO		Proračun Grada Buzeta (20%) – 282.000,00 kuna	Proračun Grada Buzeta (20%) – 625.000,00 kuna
			Bespovratna sredstva EU (80%) – 1.128.000,00 kuna	Bespovratna sredstva EU (80%) – 2.500.000,00 kuna

7. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA

(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekata, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)

Nositelj projekta i korisnik sredstava je Grad Buzet. Svojim dosadašnjim radom i provedenim projektima ima bogato iskustvo u društvenim aktivnostima usmjerenima na civilnu zaštitu, ali i u provedbi velikih infrastrukturnih projekata te prijavi i realizaciji projekata financiranih sredstvima EU fondova.

U nastavku prilažemo tablicu s dosadašnjim iskustvom prijavitelja u posljednjih 10 godina na projektima financiranim iz EU fondova i projektima financiranih iz Proračuna Grada Buzeta i nacionalnih fondova:

R.br.	NAZIV PROJEKTA	UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA ZA GRAD BUZET	NATJEČAJ/PROGRAM/IZVOR FINANCIRANJA
1.	Rekonstrukcija i dogradnja postojeće građevine javne i društvene namjene – predškolska ustanova dječji vrtić "Grdelin" Buzet	9.240.000,00 HRK	Proračun Grada Buzeta / Program ruralnog razvoja, EAFRD
2.	Rekonstrukcija Gradske knjižnice	2.200.000,00 HRK	Proračuna Grada Buzeta / Ministarstvo kulture
3.	Rekonstrukcija javne rasvjete	2.400.000,00 HRK	FZOEU / Proračun Grada Buzeta
4.	Uređenje poduzetničkih zona	620.000,00 HRK	Min. Reg. Razvoja / Proračun Grada Buzeta

5.	DIVA	720.020,000 HRK	IPA SI-HR 2007-2013
6.	AHVN	1.416.997,14 HRK	IPA ADRIATIC CBC 2007-2013
7.	REVITAS I i REVITAS II	1.594.407,85 HRK	IPA SI-HR 2007-2013
8.	RESTAURA	1.513.500,00 HRK	Interreg CENTRAL EUROPE
9.	KulTourSpirit	1.674.587,50 HRK	"Priprema i provedba integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturna baštine" – mjera A
10.	Poduzetnički inkubator VERZI	4.017.313,77	Razvoj poslovne infrastrukture

Projektini tim za provedbu predmetnog projekta činit će zaposlenici Grada Buzeta.

Voditelj projekta: Vanja Fabijančić, viši savjetnik za razvojne projekte

- Iskustvo i kompetencije:

Vanja Fabijančić zaposlenik je Grada Buzeta na radnom mjestu višeg savjetnika za razvojne projekte u Upravnom odjelu za opće poslove, društvene djelatnosti i razvojne projekte. Vanja Fabijančić po struci je magistar ekonomije te od 2014. godine sa manjim prekidom od 9 mjeseci radi u Gradu Buzetu na radnim mjestima vezanim uz razvojne projekte. U svom je dosadašnjem radu sudjelovao na brojnim projektima financiranim sredstvima EU, ponajviše u ulozi voditelja projekta ali i u pripremi te provedbi kao član projektnog tima.

Zaduženja:

- koordinacija projektnih aktivnosti vezanih uz prijavu projekta na natječaj Mjere 7.4.
- provedba Ugovora s Agencijom za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju
- provedba samog projekta

Tehnički koordinator te stručnjak za javnu nabavu: Anica Milković Grbac, v.d. pročelnika Upravnog odjela za gospodarenje prostorom

- Iskustvo i kompetencije:

Anica Milković Grbac posjeduje certifikat za javnu nabavu, a u Gradu Buzetu zaposlena je više od 20 godina te je trenutno na radnom mjestu vršiteljice dužnosti pročelnice Upravnog odjela za gospodarenje prostorom. Sudjelovala je na brojnim edukacijama i seminarima te redovito prati propise i zakone koji uređuju područje javne nabave. Osim infrastrukturnih projekata Grada Buzeta na kojima sudjeluje, sudjelovala je u pripremi javne nabave za infrastrukturne projekte financirane sredstvima Europske unije te će stoga u projektu biti angažirana i prilikom provedbe javnih nabava.

Zaduženja:

- provedba postupka javne nabave
- provedba projekta (građenje i opremanje)

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. IZVORI PRIHODA, PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja, prihode koje generira realizirani projekt te rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Po dovršetku projekta dogradnje zgrade vatrogasnog doma u Buzetu dograđeni dio redovno će se održavati, a nadzor, održavanje i upravljanje obavljat će novozaposleni djelatnici. Prihodi nužni za upravljanje i održavanje realiziranog projekta ostvarit će se iz proračuna Grada Buzeta.

Od planiranih rashoda po završetku predmetnog projekta najveći udio odnosit će se na troškove osoblja i materijalne troškove (režijski i drugi troškovi održavanja zgrade). S obzirom na predviđeno veliko ulaganje u građevinski objekt, postrojenje i opremu, u razdoblju nakon realizacije projekta predviđeno je samo održavanje zgrade s manjim materijalnim ulaganjima.

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“; navesti način upravljanja projektom ako će korisnik prenijeti upravljanje realiziranim projektom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Po završetku realizacije projekta i konačne isplate sredstava iz Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" korisnik sredstava Grad Buzet provesti će natječaj za zapošljavanje dvije novozaposlene osobe na radnim mjestima upravitelj doma i spremačica.

Projektom će u narednih pet godina od dana konačne isplate sredstava upravljati tim u sastavu navedenih novozaposlenih osoba zaduženih za upravljanje i održavanje objekta.

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Sukladno Članku 61. Uredbe (EU) br. 1303/2013)

Ako projekt ostvaruje neto prihod nakon dovršetka i prihvatljivi troškovi projekta prelaze 1.000.000,00 eura, prihvatljivi troškovi projekta unaprijed se smanjuju u referentnom razdoblju od 10 godina. Prihvatljivi troškovi projekta umanjuju se za utvrđeni diskontirani neto prihod.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Tablicu izračuna neto prihoda.

Predložak Tablice izračuna neto prihoda se preuzima sa stranice www.apprrr.hr – kartica “Zajednička poljoprivredna politika/PRRRH 2014. – 2020./Mjera 7/Podmjera 7.4/Nezani dokumenti/Predlošci i upute 7.4.1“.

Isti predložak Tablice izračuna neto prihoda može se otvoriti dvostrukim klikom na ovu ikonicu:



Predložak za
izračun neto prihod

Popunjeni predložak Tablice kopira se u ovom poglavlju na sljedećoj stranici.

Ostvaruje li projekt neto prihod?	DA	NE
--	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

NAPOMENE:

Tablicu izračuna neto prihoda je potrebno popuniti neovisno o tome koliko iznose prihvatljivi troškovi projekta, a u Planu nabave/Tablici troškova i izračuna potpore prihvatljivi troškova će se umanjiti samo ako prelaze 1.000.000,00 eura u protuvrijednosti u kunama i ako projekt generira neto prihod.

Tablica izračuna neto prihoda

(kopirati popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Izračun diskontiranog neto prihoda

Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od naknada i članarina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Prihodi od najamnina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A. Prihodi poslovanja (1+2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Trošak održavanja		10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
4. Trošak energije		20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
5. Trošak vanjskih usluga		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Trošak plaća		150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
7. Trošak amortizacije		52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500
B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)	0	232.500	232.500	232.500	232.500	232.500	237.500	237.500	237.500	237.500	237.500
C. Dobit/gubitak [A-B]	0	-232.500	-232.500	-232.500	-232.500	-232.500	-237.500	-237.500	-237.500	-237.500	-237.500
D. Ulaganje u materijalnu imovinu	4.535.000										
E. Ulaganje u obrtna sredstva	0										
F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]	4.535.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Dobit/gubitak	0	-232.500	-232.500	-232.500	-232.500	-232.500	-237.500	-237.500	-237.500	-237.500	-237.500
II. Trošak amortizacije	0	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500	52.500
III. Ukupna kapitalna ulaganja	4.535.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Novčani tok [I + II - III]	-4.535.000	-180.000	-180.000	-180.000	-180.000	-180.000	-185.000	-185.000	-185.000	-185.000	-185.000
V. Ostatak vrijednosti projekta											-273845,19
VI. Diskontni faktor	1	0,9615	0,9246	0,8890	0,8548	0,8219	0,7903	0,7599	0,7307	0,7026	0,6756
VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]	-4535000,0	-173076,9	-166420,1	-160019,3	-153864,8	-147946,9	-146208,2	-140584,8	-135177,7	-129978,5	-309979,4
		-173076,9	-166420,1	-160019,3	-153864,8	-147946,9	-146208,2	-140584,8	-135177,7	-129978,5	-124979,4
VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV) [suma diskontiranog novčanog toka]											-6.198.256,61
IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)											-1,37
X. Ukupan iznos umanjenja potpore											0,00

diskontna stopa 4,00%

10. USKLAĐENOST PROJEKTA SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ILI S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-A ILI S PLANOM RAZVOJA JEDINICE PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE

(Navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog dokumenta jedinice lokalne samouprave ili iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a unutar Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske ili iz Plana razvoja jedinice područne (regionalne) samouprave, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu sa strateškim razvojnim dokumentom JLS, lokalnom razvojnom strategijom (LRS) odabranog LAG-a ili Planom razvoja županije, obrazložiti usklađenost projekta s ciljem/prioritetom, navesti broj poglavlja/stranice u kojem/kojoj se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti gdje je strateški razvojni dokument/LRS/Plan razvoja županije objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu, navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni dokument/Plan razvoja usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu;..)

Naziv strateškog razvojnog programa JLS-a:

- Strategija razvoja Grada Buzeta za razdoblje 2016. - 2020.
- Odluka o produljenju važenja strategije razvoja Grada Buzeta za razdoblje 2016. – 2020. do 31.12. 2021. godine

Ciljevi i prioriteti (relevantni za projekt):

- 1.2.5. Organizacija edukacija i osposobljavanja za nove poslovne vještine (104. str)
- 3.2. Revitalizirati ruralna područja u okruženju grada Buzeta (106. str)
- 4.2.1.5. Uređenje, izgradnja i opremanje sustava objekata civilne zaštite (109 str.)
- 4.2.1.6. Ustrojavanje, osposobljavanje i opremanje postrojbi civilne zaštite (109 str.)
- 4.4. Poticati uključivanje stanovništva u humanitarne, kulturne i sportske aktivnosti (53. str)

Broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni program objavljen:

- Zaključak o donošenju Strategije razvoja Grada Buzeta za razdoblje 2016. - 2020. (KLASA: 021-05/15-01/81, URBROJ: 2106/01-01-15-1, datum akta: 23. prosinca 2015.)

Mjesto objave akta (naziv i broj glasnika objave):

- "Službene novine Grada Buzeta", broj 15/2015.

Link na akt:

http://www.buzet.hr/fileadmin/sluzbene_novine/2015/15-15.pdf

Naziv i broj glasnika gdje je strateški program objavljen:

- Strategija razvoja Grada Buzeta za razdoblje 2016. - 2020. čini sastavni dio predmetnog Zaključka, ali nije predmet objave u službenom glasilu, već je dostupna na mrežnim stranicama Grada Buzeta.

Link na strateški razvojni program:

http://www.buzet.hr/fileadmin/dokumenti/Strategija_2016-2020/strategija_za_web.pdf

11. USKLAĐENOST PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

(za projekte građenja za koje nije ishođena građevinska dozvola obrazložiti usklađenost projekta s prostornim planom JLS pozivajući se na odgovarajuće članke, stavke i točke tekstualnog dijela Prostornog plana JLS te na grafičke dijelove Prostornog plana, navesti naziv i stranice Prostornog plana JLS u kojima je dozvoljena provedba takvog zahvata u prostoru, navesti broj mape/knjige/poglavlja/stranice iz Glavnog projekta u kojem projektant dokazuje/izjavljuje da je Glavni projekt u skladu s prostornim planom.

Projekt je usklađen s Prostornim planom Grada Buzeta i za isti je izdana građevinska dozvola koja je postala pravomoćna 28. kolovoza 2018.

Izjava projektanta je sastavni dio glavnog projekta:

- Arhitektonski projekt - str.16
- Projekt strojarskih instalacija – str. 9
- Projekt instalacija vode i kanalizacije – str. 14 i
- Elektrotehnički projekt – str. 19.

12. IZJAVA KORISNIKA O JAVNOJ NAMJENI PROJEKTA TE DOSTUPNOSTI PREDMETA ULAGANJA POJEDINCIMA, LOKALNOM STANOVNIŠTVU I INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- Davatelj Izjave je korisnik/podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4, tip operacije 7.4.1
- Korisnik se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da je projekt namijenjen javnoj upotrebi/korištenju i da će planirano ulaganje nakon stavljanja u funkciju biti dostupno pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama.
- U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta.
- Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane korisnika.

Ja, Damir Kajin (OIB: 92465338853), kao odgovorna osoba Grada Buzeta – podnositelja Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4., tip operacije 7.4.1. izjavljujem da se Grad Buzet obvezuje da će planirano ulaganje u projekt "REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA POSTOJEĆE ZGRADE JAVNE NAMJENE - VATROGASNI DOM U BUZETU", biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama. Interesne skupine i krajnji korisnici projekta su:

- Dobrovoljna vatrogasna društva
- Vatrogasna mladež
- Organizacije civilnog društva
- Društva crvenog križa i ostale organizacije humanitarnog karaktera
- Mjesni odbori
- Građani – lokalno stanovništvo
- Gospodarski subjekti
- Javne ustanove

Datum:

9.7.2021.



Potpis i pečat:

12. IZJAVA KORISNIKA O JAVNOJ NAMJENI PROJEKTA TE DOSTUPNOSTI PREDMETA ULAGANJA POJEDINCIMA, LOKALNOM STANOVNIŠTVU I INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- Davatelj Izjave je korisnik/podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4, tip operacije 7.4.1
- Korisnik se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da je projekt namijenjen javnoj upotrebi/korištenju i da će planirano ulaganje nakon stavljanja u funkciju biti dostupno pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama.
- U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta.
- Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane korisnika.

Ja, Damir Kajin (OIB: 92465338853), kao odgovorna osoba Grada Buzeta – podnositelja Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4., tip operacije 7.4.1. izjavljujem da se Grad Buzet obvezuje da će planirano ulaganje u projekt "REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA POSTOJEĆE ZGRADE JAVNE NAMJENE - VATROGASNI DOM U BUZETU", biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama. Interesne skupine i krajnji korisnici projekta su:

- Dobrovoljna vatrogasna društva
- Vatrogasna mladež
- Organizacije civilnog društva
- Društva crvenog križa i ostale organizacije humanitarnog karaktera
- Mjesni odbori
- Građani – lokalno stanovništvo
- Gospodarski subjekti
- Javne ustanove

Datum:

9.7.2021.



Potpis i pečat: